

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ**

**Αριθμός Γνωμοδότησης 455/2009  
ΤΟ ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ**

**Ε΄ ΤΜΗΜΑ**

**Συνεδρίαση της 22ας Δεκεμβρίου 2009**

**Σύνθεση :**

**Πρόεδρος:** Δημήτριος Αναστασόπουλος, Αντιπρόεδρος Ν.Σ.Κ.

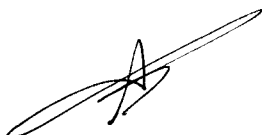
**Μέλη:** Ανδρέας Φυτράκης, Φοίβος Ιατρέλλης, Ιωάννης Χαλκιάς, Νομικοί  
Σύμβουλοι του Κράτους

**Εισηγήτρια:** Κωνσταντίνα Χριστοπούλου, Πάρεδρος Ν.Σ.Κ.

**Αριθμός Ερωτήματος:** Υπ' αρ. πρωτ. 29973/749/8.4.2009 έγγραφο  
Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας – Γενική Δ/ση – Δ/ση Γεωργικής Ανάπτυξης

-----

**Περίληψη Ερωτήματος:** Εάν είναι δυνατή, κατ' άρθρ. 6 του Ν.994/79, η παραχώρηση από το Δημόσιο, στο Δήμο Δημητρίου Υψηλάντη Ν. Κοζάνης οικοπέδων κυριότητας Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης, κειμένων εντός του οικισμού Ποντοκώμης του άνω Δήμου, προκειμένου ο τελευταίος να τα αξιοποιήσει για κοινωφελή σκοπό, που προβλέπει ανάπτυξη, διαμόρφωση και εξωραϊσμό τους, αφού ληφθεί υπόψη ότι με την υπ' αρ. Δ5/ΗΛ/Β/Φ41102/οικ.20266/20.8.2008 ανακοίνωση της Γενικής Δ/σης Ενέργειας του Υπουργείου Ανάπτυξης δημοσιεύτηκε πρόταση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της περιοχής του Οικισμού Παντοκώμης, προκειμένου να γίνει εκμετάλλευση του υποκειμένου λιγνιτικού κοιτάσματος από τη ΔΕΗ Α.Ε.



## I. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Η ερωτώσα υπηρεσία με το παραπάνω έγγραφο της εκθέτει τα ακόλουθα:  
" Ο Δήμος Δημητρίου Υψηλάντη Ν.Κοζάνης, από τις 12 Φεβρουαρίου του 2009 απέστειλε στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας μια πλειάδα αιτημάτων του, που συνόδευε το κάθε ένα ξεχωριστά και με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Με τα αιτήματα αυτά ο Δήμος ζητούσε να του παραχωρηθούν συγκεκριμένα οικοπέδα του οικισμού Ποντοκώμης, για τα οποία κατέθεσε αναλυτικά τοπογραφικά διαγράμματα (πλατείες, χώροι πρασίνου, παιδική χαρά, δημοτικό σχολείο, νεκροταφείο, γήπεδο κλπ) που στα κτηματολογικά στοιχεία του οικισμού φαίνονται ως διαθέσιμα κυριότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Η παραχώρηση των οικοπέδων ζητούσε να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.994/79 προκειμένου στη συνέχεια να προχωρήσει ο Δήμος στην εκπλήρωση κοινωφελούς σκοπού που προέβλεπε την ανάπτυξη διαμόρφωση και εξωραϊσμό τους, σύμφωνα με αναλυτικές τεχνικές περιγραφές που συνόδευαν τα ανωτέρω αιτήματα. Η Διεύθυνση Γεωργικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, που είναι καθ' ύλη αρμόδια για τον έλεγχο των παραχωρήσεων με το συγκεκριμένο νόμο, ακολουθώντας τη διαδικασία που προβλέπεται, ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη των Υπηρεσιών για τις παραχωρήσεις. Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. έγγραφα δήλωσε ότι με την υπ' αρ. Δε/ΗΛ/Φ.41.102/οικ. 20206/20.8.2008 Ανακοίνωση του Υπουργείου Ανάπτυξης προτάθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση από τη Δ.Ε.Η. και η μετεγκατάσταση του οικισμού Ποντοκώμης, μετά την ανακοίνωση της οποίας δεν υπολογίζονται ανατιμήσεις στα απαλλοτριούμενα ακίνητα και κατά συνέπεια οποιαδήποτε ανέγερση ή βελτίωση οικοδομής δεν θα περιληφθεί στους Κτηματολογικούς Πίνακες απαλλοτρίωσης και δεν θα καταβληθεί αποζημίωση. Το νέο δεδομένο δημιούργησε στην υπηρεσία σκεπτικισμό για την ορθότητα των παραχωρήσεων, αφού οι διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.994/79 προβλέπουν τη δωρεάν κατά κυριότητα παραχώρηση δημοσίων εκτάσεων για την εκπλήρωση κοινωφελούς σκοπού, δηλαδή ενεργειών που πρόκειται να γίνουν στο μέλλον όπως για παράδειγμα αυτών των παρεμβάσεων που δηλώνει ο Δήμος ότι θα γίνουν μέσα από τις τεχνικές εκθέσεις που κατέθεσε, ερχόμενος όμως έτσι σε αντίθεση με την αλληλογραφία που έχει προκύψει για το θέμα, αλληλογραφία που ήταν γνωστή στο Δήμο Δημητρίου Υψηλάντη από το Σεπτέμβριο του 2008 ακόμη και προβλέπει ότι ο οικισμός της Ποντοκώμης στη θέση που βρίσκεται σήμερα δεν έχει το παραμικρό μέλλον, αφού επίκειται η



αναγκαστική απαλλοτριώσή του προκειμένου να γίνει εκμετάλλευση του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, πόσο μάλλον που οι παρεμβάσεις που προτίθεται να κάνει ο δήμος στα οικόπεδα και οι οποίες σαφέστατα συμβάλλουν στην βελτίωση της υφιστάμενης κατάστασης τους φωτογραφίζουν κάθετα αυτό που δεν προβλέπουν οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 13 του Ν.2882/6.2.2001 (ΦΕΚ 17Α')».

2. Στην από 29.5.2009 προεισήγηση του, το Δικαστικό Γραφείο Κοζάνης αναφέρει ότι ο οικισμός Ποντοκώμης του Δήμου Υψηλάντη, όπως και ο γειτονικός της Μαυροπηγής, θα απαλλοτριωθούν για την εκμετάλλευση του λιγνιτικού κοιτάσματος που βρίσκεται στο υπέδαφος, στη συνέχεια μεταφορών άλλων οικισμών που έχουν γίνει στο παρελθόν και μάλιστα προς τούτο στη μεν Ποντοκώμη έγινε άτυπο δημοψήφισμα για την τοποθεσία που θα γίνει η μετεγκατάσταση του οικισμού, ενώ για το δεύτερο οικισμό το δημοψήφισμα αποδέχθηκε με απόφασή του το Δ.Σ. του Δήμου Πτολ/δας, η απόφαση του οποίου, όπως και η τεκμαιρόμενη απόρριψη από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας της προσφυγής που ασκήθηκε, ακυρώθηκε με απόφαση της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του Κ.Δ.Κ., λόγω μη έκδοσης του προβλεπόμενου Π.Δ/τος του άρθρου 216 Κ.Δ.Κ., που θα προέβλεπε τον τρόπο διενέργειάς του.

Επίσης αναφέρει ότι η ΔΕΗ έχει ενημερώσει ότι προβλέπεται σύντομα η έκδοση της απόφασης (Κ.Υ.Α.) περί απαλλοτριώσης του οικισμού.

II. Επί του ανωτέρω ερωτήματος και υπό το προεκτεθέν ιστορικό, το Τμήμα εγνωμοδότησε ως ακολούθως:

#### **A) ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 994/1979 (ΦΕΚ Α'279), το οποίο αντικατέστησε την παρ. 10 του άρθρου 123 του Αγροτικού Κώδικα (β.δ. της 29.10/6.12.1949, ΦΕΚ Α'342), όπως είχε τροποποιηθεί με την παρ. 1 του άρθρου 7 του α.ν. 431/1968 (ΦΕΚ Α'115), «Δι' αποφάσεως του οικείου Νομάρχου επιτρέπεται η δωρεάν κατά κυριότητα ή η επί ωρισμένω χρόνω κατά χρήσιν, νομήν και κατοχήν παραχώρησις εκτάσεως μέχρι δέκα πέντε (15) στρεμμάτων εκ κοινοχρήστων ή διαθέσιμων εκτάσεων εξ εποίκισθαισών κατά την Αγροτικήν εν γένει Νομοθεσίαν (Αγροτικός Κώδιξ, Κώδιξ αποστραγγιζομένων γαιών κλπ.) περιοχών, προς το Δημόσιον, ευαγή ιδρύματα ή εκπληρούντα κοινωφελείς



σκοπούς άλλα νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, προς εκπλήρωσιν κοινωφελούς σκοπού, καθοριζόμενου εις την περί παραχωρήσεως οικείαν απόφασιν, ή προς τον Ελληνικόν Οργανισμόν Τουρισμού. Εις την περί παραχωρήσεως απόφασιν δύναται να τίθενται όροι, η μη εκτέλεσις των οποίων θα συνεπάγεται την ανάκλησιν αυτής. Αι μέχρι σήμερα γενόμεναι καθ' υπέρβασιν του ανωτάτου ορίου τοιαύται παραχωρήσεις κυρούνται δια του παρόντος. Δωρεάν κατά κυριότητα ή παραχωρήσεις επί ωρισμένω χρόνω κατά χρήσιν, νομήν και κατοχήν τοιούτων εκτάσεων προς τους ως άνω, πέραν των δέκα πέντε (15) στρεμμάτων και μέχρις εκατόν επιτρέπεται δι'αποφάσεως του Υπουργού Γεωργίας, πέραν δε των εκατόν, δι'αποφάσεως του Υπουργικού Συμβουλίου».

2. Στο άρθρο 3 παρ. 5 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας περί απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α') ορίζεται ότι «Για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτείται επίσης σε κάθε περίπτωση ανακοίνωση της υπηρεσίας που προτείνει την απαλλοτρίωση, στην οποία αναφέρεται ο σκοπός της απαλλοτρίωσης...», ενώ στο άρθρο 13 παρ. 2 προβλέπεται ότι «Ενδεχόμενη μεταβολή της αξίας του απαλλοτριωμένου μετά τη δημοσίευση της πράξης της απαλλοτρίωσης και μόνο εξαιτίας της δεν λαμβάνεται υπόψη. Επίσης δεν υπολογίζεται ανατίμηση προερχόμενη από ενέργειες του ιδιοκτήτη στο απαλλοτριούμενο, που έγιναν μετά την οριζόμενη από το άρθρο 3 ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και μόνο εξαιτίας αυτής».

3. Σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.) οι δημοτικές και οι κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας. Οι αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων αφορούν, κυρίως τους τομείς ...α) Ανάπτυξης, στον οποίο περιλαμβάνονται ιδίως, 1... 8. Η...δημιουργία θερέτρων και άλλων εγκαταστάσεων αναψυχής και διακοπών.... 12. Η διαχείριση, η αξιοποίηση και η εκμετάλλευση της δημοτικής και κοινοτικής περιουσίας και η κατασκευή συντήρησης και διαχείρισης δημοτικών και κοινοτικών κτιρίων... γ) Ποιότητας ζωής.... στον οποίο περιλαμβάνονται ιδίως, 1. Η εξασφάλιση και διαρκής βελτίωση των τεχνικών και κοινωνικών υποδομών..., η δημιουργία χώρων πρασίνου, χώρων αναψυχής πλατειών και λοιπών υπαιθρίων κοινόχρηστων χώρων... στ) Παιδείας, πολιτισμού και αθλητισμού, στον οποίο περιλαμβάνονται ιδίως 1. Η κατασκευή, διαχείριση και βελτίωση των υλικοτεχνικών

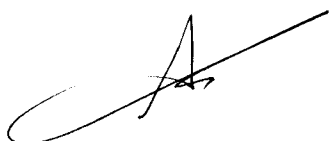


υποδομών του εθνικού συστήματος της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας Παιδείας και ιδιαίτερα η συντήρηση, η καθαριότητα και η φύλαξη των σχολικών κτιρίων...»

## **B) ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ**

1) Από την προαναφερθείσα διάταξη του άρθρου 6 του Ν. 994/79 προκύπτει ότι παρέχεται η δυνατότητα, με απόφαση είτε του οικείου Νομάρχη (ήδη του Γ.Γ. της Περιφέρειας κατ' άρθρο 10 παρ. 8 του Ν. 2503/1997 και μέχρι έκταση 30 στρεμμάτων, σύμφωνα με το αρθ. 1 παρ. ΣΤ εδ β του Π. Δ/τος 94/1993), είτε του Υπουργού Γεωργίας, είτε του Υπουργικού Συμβουλίου κατά περίπτωση, ανάλογα με την έκταση, κατά τις διακρίσεις του νόμου, να παραχωρούνται δωρεάν κατά πλήρη κυριότητα, ή κατά χρήση, νομή και κατοχή για ορισμένο χρονικό διάστημα, εκτάσεις που αναφέρονται στην παραπάνω διάταξη προς το δημόσιο, ιδρύματα και άλλα νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου κοινωφελούς χαρακτήρα και με σκοπό την εκπλήρωση κοινωφελούς σκοπού, ο οποίος πρέπει να μνημονεύεται στην απόφαση της παραχώρησης. Στην ίδια απόφαση μπορούν να περιλαμβάνονται όροι, η μη εκπλήρωση των οποίων θα συνεπάγεται την ανάκληση αυτής (Γνωμ. ΝΣΚ 334/2001 Δ'Τμ.).

2) Η παραχώρηση διαθεσίμων οικοπέδων δυνάμει της ανωτέρω διάταξης δεν έχει αποκαταστατικό χαρακτήρα, αλλά αποβλέπει στην εκπλήρωση κοινωφελών εν γένει σκοπών (ΣΤΕ 3104/2002 Δ'Τμ. ), τελεί δε υπό τον όρο της χρησιμοποίησής τους για το σκοπό, για τον οποίο έγινε η παραχώρηση και προϋποθέτει την τήρηση των συναφών υποχρεώσεων που επιβάλλονται με την πράξη παραχώρησης. Συνεπώς, η μη εκπλήρωση των όρων του νόμου και της πράξης παραχώρησης καθιστά την παραχώρηση ανακλητέα κατά την αιτιολογημένη κρίση της Διοίκησης. Η για τους ανωτέρω λόγους ανάκληση της παραχώρησης δεν εμποδίζεται από την πάροδο μακρού χρόνου και είναι επιτρεπτή ακόμη και όταν εχώρησε μεταγραφή του σχετικού παραχωρητηρίου, δεν αντίκειται δε στις προστατευτικές της ιδιοκτησίας συνταγματικές διατάξεις, διότι δεν αφαιρείται δια της διοικητικής οδού η νομίμως κτηθείσα κυριότητα, αλλά ακυρώνεται ο τίτλος που αποτελεί νόμιμη προϋπόθεση της κυριότητας επί της παραχωρηθείσης εκτάσεως (ΣΤΕ 3104/2002,02504/2004). Περαιτέρω, η μη συμμόρφωση του παραχωρησιούχου προς τους τασσόμενους από το νόμο και την



πράξη παραχώρησης όρους εξετάζεται αντικειμενικώς και ανεξαρτήτως υπαιτιότητάς του (πρβλ. ΣτΕ 1392/85, 4249/96 κ.α.).

3) Στην κατηγορία των νομικών προσώπων, προς τα οποία είναι δυνατή η παραχώρηση για τη δημιουργία παιδικών χαρών, χώρων πρασίνου κλπ., αναμφισβήτητα, περιλαμβάνονται οι Δήμοι και οι Κοινότητες (ΣτΕ 2289/2007). (Σημειώνεται ότι η δυνατότητα παραχώρησης στους Δήμους και τις Κοινότητες σύμφωνα με το άρθρο 164 παρ. 1 του Αγρ. Κ. γαιών που αφέθηκαν με την οριστική διανομή προς κοινή χρήση των εγκατασταθέντων προσφυγών ή γηγενών καταργήθηκε με το άρθρο 35 του Ν. 3147/2003).

4) Περαιτέρω κατά τη σαφή διατύπωση του άρθρου 13 παρ. 2 του Ν. 2882/2001 οποιαδήποτε μεταβολή της αξίας του απαλλοτριωμένου που προέρχεται από πράξεις και ενέργειες του ιδιοκτήτη μετά την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης, δεν υπολογίζεται στην αποζημίωση.

5) Τέλος από τις διατάξεις του Κ.Δ.Κ. που προαναφέρθηκαν προκύπτει ότι μέσα στις αποκλειστικές αρμοδιότητες των ΟΤΑ είναι να εξασφαλίσουν τους αναγκαίους χώρους, είτε ιδιόκτητους, είτε με δωρεάν παραχώρηση είτε και με αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη δημιουργία χώρων πρασίνου, πλατειών, παιδικών χαρών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων αναψυχής, και άθλησης, εξωραϊστικών χώρων κ.λ.π., με σκοπό την αναβάθμιση των συνθηκών διαβίωσης των κατοίκων. Για τους ίδιους λόγους είναι όχι μόνο θεμιτή αλλά και επιβεβλημένη η εξασφάλιση χώρων για κοινωφελείς σκοπούς και ειδικότερα για την ανέγερση κτιρίων που εξυπηρετούν σκοπούς παιδείας καθώς και ασφάλειας και προστασίας των κατοίκων.

### Γ) ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ – ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Από τα παραπάνω παρατιθέμενα πραγματικά και νομικά δεδομένα προκύπτει ότι:

1) Η ανακοίνωση της πρότασης απαλλοτρίωσης, όπως και η σύνταξη του κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακα αποτελούν προπαρασκευαστικές ενέργειες της κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, που δεν εμποδίζουν καταρχήν, τη μεταβίβαση των εκτάσεων που πρόκειται να απαλλοτριωθούν. Επίσης η μεταβίβαση εκτάσεων από το Κράτος προς τους ΟΤΑ επιβάλλεται, διότι αυτό έχει υποχρέωση να συνδράμει τους ΟΤΑ, προκειμένου να εξασφαλισθούν οι απαραίτητοι χώροι, δημιουργίας συνθηκών άνετης, υγιεινής και πολιτισμένης



διαβίωσης των κατοικιών. Όμως από τη διάταξη του άρθρου 6 του Ν. 994/79, που, σύμφωνα με όσα προαναφέρθηκαν, είναι εξαιρετική και στενά ερμηνευτέα, προκύπτει ότι σκοπός της παραχώρησης είναι η εκπλήρωση κοινωφελούς σκοπού, καθώς και ότι η δυνατότητα πραγματοποίησης του σκοπού για τον οποίο γίνεται η παραχώρηση κρίνεται ανάλογα με τις συνθήκες κάθε συγκεκριμένης περίπτωσης (πρβλ. Σ.τ.Ε 2289/07). Περαιτέρω ως κοινωφελής σκοπός θεωρείται, κατ' αντίθεση προς τον ιδιωτικό, κάθε σκοπός κρατικός, θρησκευτικός, φιλανθρωπικός και εν γένει επωφελής στο κοινό εν όλω ή εν μέρει (Α.Π. 385/92).

2) Στη προκειμένη περίπτωση, το αίτημα του παραπάνω Δήμου για παραχώρηση των συγκεκριμένων ακινήτων με σκοπό την ανάπλαση και διαμόρφωση χώρων πρασίνου, πλατειών, παιδικής χαράς ή του περιβάλλοντα χώρου του νεκροταφείου, του γηπέδου κ.λ.π. υποβάλλεται προς εκπλήρωση κοινωφελούς σκοπού, ήτοι της βελτίωσης των συνθηκών διαβίωσης των κατοίκων η πραγματοποίηση του οποίου, λόγω της φύσης του, προϋποθέτει χρονική διάρκεια, αφού ο εν λόγω σκοπός θα πραγματοποιηθεί όχι μόνο με τις επεμβάσεις που θα γίνουν στους χώρους αυτούς, (οι οποίες άλλωστε είναι πολύ αμφίβολο ότι θα γίνουν πριν την κήρυξη της απαλλοτρίωσης), αλλά κυρίως με τη δυνατότητα χρήσης αυτών από τους δημότες. Με δεδομένο όμως ότι ήδη έχουν ξεκινήσει οι προκαταρκτικές ενέργειες κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του οικισμού Ποντοκώμης, καθίσταται εξαιρετικά αμφίβολη, αν όχι αδύνατη, η εκπλήρωση του κοινωφελούς σκοπού που επικαλείται ο Δήμος. Είναι δε προφανές ότι για την παραχώρηση των διαθέσιμων οικοπέδων κατ' αρθ 6 του ν. 994/1979, δεν αρκεί μόνο η έκφραση της βούλησης του Δήμου να τα χρησιμοποιήσει για κοινωφελή σκοπό, αλλά πρέπει να εξετάζεται από το αρμόδιο όργανο που θα προβεί στην παραχώρηση και η δυνατότητα πραγματοποίησης του σκοπού αυτού, ενόψει των συνθηκών της συγκεκριμένης περίπτωσης. Επομένως η αδυναμία εκπλήρωσης του ανωτέρω σκοπού στην συγκεκριμένη περίπτωση, δεν επιτρέπει την αποδοχή του αιτήματος του Δήμου για παραχώρηση σ' αυτόν των διαθέσιμων οικοπέδων τουλάχιστον μέχρι την οριστική εγκατάλειψη της απαλλοτρίωσης. Αξίζει επίσης να σημειωθεί ότι η εκτέλεση έργων από το Δήμο και η επαύξηση της αξίας των υπό απαλλοτρίωση ακινήτων για την οποία γνωρίζει ότι δεν πρόκειται να αποζημιωθεί, σε περίπτωση απαλλοτρίωσης, ενδέχεται να επισύρει και ευθύνες για τα όργανα του Δήμου.



**Δ. ΑΠΑΝΤΗΣΗ**

Κατόπιν των προεκτεθέντων, το Τμήμα γνωμοδότησε ομοφώνως ότι υπό τα ανωτέρω πραγματικά δεδομένα (έναρξη των προπαρασκευαστικών ενεργειών της απαλλοτρίωσης) προσέχει αρνητική απάντηση ως προς την δυνατότητα παραχώρησης από το Δημόσιο, κατ αρ. 6 του Ν. 994/79, στον αιτούντα Δήμο των διαθέσιμων οικοπέδων του οικισμού Ποντοκώμης (κυριότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων) διότι επικείμενη αναγκαστική απαλλοτρίωση του οικισμού, αναιρεί τον κοινωφελή σκοπό για τον οποίο ζητείται η παραχώρηση.

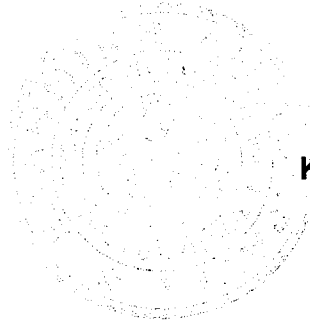
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αθήνα 17-1-2010

Ο Πρόεδρος του Τμήματος



Δημήτριος Αναστασόπουλος  
Αντιπρόεδρος Ν.Σ.Κ.



Η Εισηγήτρια



Κωνίνα Χριστοπούλου  
Πάρεδρος Ν.Σ.Κ.